

СИСТЕМА ШИРОКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

РАЗРАБОТКА СИСТЕМ МОНИТОРИНГА ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И КОНСТРУКЦИЙ (СМИС), ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – ОСНОВНАЯ СПЕЦИФИКА КОМПАНИИ «СФС-СТРОЙ». И ЭТО ТРЕБУЕТ ОСОБОГО ПРОФЕССИОНАЛИЗМА.



П. Хибухин

Генеральный директор ООО «СФС-Строй» Павел ХИБУХИН, офицер в отставке, свой 25-летний опыт военного инженера сегодня успешно применяет в бизнесе:

– Я окончил строительный факультет Военно-космической академии имени А. Ф. Можайского по специализации «Строительство и эксплуатация наземных и подземных сооружений». Работая на кафедре, защитил кандидатскую. Можно сказать, что специализация компании «СФС-Строй», образованной в 2007 году, стала логическим продолжением моей научной и преподавательской деятельности.

Генерального директора компании можно смело назвать ее командиром. В коллективе много отставных офицеров, двое из них – заместитель генерального директора Александр ВОЛОДИН и начальник отдела систем мониторинга Владимир ПЛАКСУНОВ – тоже выпускники «Можайки».

Компаний, подобных «СФС-Строй», в России немного. Павлу Хибухину удалось сплотить вокруг себя профессионалов широкого спектра специализаций. Александр Володин, например, по основной специальности инженер по системам сбора и обработки телеметрической информации космических комплексов – это, пожалуй, эксклюзив. И для СМИС руководство такого уровня – особая ценность.

– Когда ты всю жизнь напрямую связан с инженерным обеспечением военных объектов, вырабатывается быстрое понимание

задачи любой сложности, – подчеркивает Павел Владимирович. – А в бизнесе оперативное и грамотное принятие решений – залог успешной реализации проекта.

Говоря о работе «СФС-Строй» в 2013 году, особо стоит отметить ее причастность к объектам предстоящих зимних Олимпийских игр в Сочи. Для восьми из них сотрудники компании подготовили рабочую документацию СМИС. Это не только стадионы и общежития для спортсменов, но и система мониторинга конструкций канатной дороги.

– При проектировании олимпийских объектов профильными ведомствами и организациями осуществлялся всесторонний контроль принимаемых технических решений, но мы в связи с этим не ощущали особых препятствий своей работе, – говорит Павел Хибухин. – Большая часть работ выполнялась по предоставленной нам проектной документации. Если возникали вопросы, решение которых требовало присутствия на объекте, то специалисты компании вылетали в Сочи. Необходимы были и согласования. К сожалению, по согласованию проектов систем мониторинга нет единого четкого понимания. В Краснодарском крае мы столкнулись с определенными трудностями, но положительные заключения все-таки получили.

Другие пункты «послужного списка» работ, выполненных «СФС-Строй» в уходящем году, – СМИС для исторической сцены Мариинского театра, пяти портов (Кавказ, Бронка, Петролеспорт, Турухтанные острова, Геркулес) и двух уникальных высотных зданий в Петербурге, а также проведение строительно-монтажных работ на ТЭЦ-5 Санкт-Петербурга, где планируется в конце года запуск в тестовом режиме.

На второй очереди онкологического центра в поселке Песочный полным ходом ведутся строительно-монтажные работы по сооружению «Стационара для нетранспортабельных больных – убежища на 1100 человек». Объект гражданской обороны на первой очереди онкоцентра уже сдан в эксплуатацию.

География мирного «захвата территории» командой Хибухина обширна. Это, к примеру, Зейская ГЭС в Приморском крае, для которой подготовлен проект. Продолжается работа и над проектом защитного

сооружения промышленного предприятия в Буденновске. «СФС-строй» хорошо знают в Мурманске, Благовещенске, Нарьян-Маре и даже в поселке Перега на побережье Охотского моря.

Особый показатель профессионализма ООО «СФС-Строй» – повторные обращения заказчиков. Например, после первой стадии проектирования СМИС для торгового комплекса «Охта Молл» с компанией заключили договор на разработку рабочей документации.

СМИС воспринимается застройщиками как обязательное требование к ряду объектов строительства, невыполнение которого препятствует сдаче в эксплуатацию. Компания «СФС-Строй» не только выполняет свои функции по ГОСТу, но и презентует СМИС как полезную систему более широкого назначения.

В мегаполисах реально выполнимы объекты двойного назначения – склады, паркинги.

– В крупных торговых или деловых центрах такие подземные объекты просто необходимы, – отмечает Павел Хибухин. – Да, это ведет к удорожанию самого паркинга, так как необходимо усиление конструкций и создание систем жизнеобеспечения, но удешевляет проект в целом, если строительство отдельно стоящего или встроенного сооружения является обязательным требованием.

В настоящее время объекты гражданской обороны секретными уже не считаются. В принципе и в Советском Союзе только документация, разрабатываемая для подобных объектов, относилась к категории «для служебного пользования». Но в сознании многих поколений эти здания ассоциируются с чем-то тайным. В действительности к секретным относятся сооружения защитно-гражданской обороны, совмещающие в себе функции пунктов управления или командных пунктов.

– Специфика наших объектов такова, что они практически не афишируются, и это нормально, – отвечает Павел Хибухин. – Хотя, безусловно, это не тот уровень значимости, как, допустим, у станций метрополитена, которые по функциональному назначению тоже являются объектами двойного назначения. Но должны быть и дополнительные укрытия и убежища, вот их мы и возводим.

Татьяна Филатова



ООО «СФС-Строй»

Санкт-Петербург, Зеленогорская ул., д. 4

Тел. (812) 309-0004

E-mail: info@sfsstroy.ru,

sfsstroy@yandex.ru

www.sfsstroy.ru